

ขอบข่ายงาน โครงการต่อเติมอาคารกองคลัง

๑. ความเป็นมาของโครงการ

เนื่องจากอาคารกองคลัง เทศบาลตำบลพรุฬห์ ที่ได้ก่อสร้างไปแล้วนั้น ปัจจุบันพื้นที่ไม่เพียงพอในการปฏิบัติงาน เนื่องจากมีภารกิจและบุคลากร จำนวนหลายอัตรา และเพื่อให้การทำงานเป็นไปอย่างมีระเบียบ ดังนั้น จึงมีความจำเป็นที่จะต้องดำเนินการต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารกองคลัง เทศบาลตำบลพรุฬห์ ให้มีพื้นที่เพียงพอ ในการปฏิบัติงานราชการ ให้มีประสิทธิภาพต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อให้สามารถรองรับราษฎรที่มาติดต่อราชการได้เพียงพอ และสะดวกมากขึ้น
- ๒.๒ เพื่อให้อาคารกองคลัง มีความเป็นระเบียบ เรียบร้อย ดียิ่งขึ้น
- ๒.๓ เพื่อให้สามารถแก้ไขปัญหาความเดือดร้อน ด้านความแออัดให้กับพนักงานราชการได้
- ๒.๔ เพื่อให้ราษฎรมีสถานที่ พื้นที่ ที่สามารถติดต่อราชการได้ดียิ่งขึ้น
- ๒.๕ เพื่อให้สามารถแก้ไขปัญหาเกี่ยวกับพื้นที่ ในการปฏิบัติราชการและผู้มาติดต่อได้ดียิ่งขึ้น

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

- ๓.๑ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างนั้นโดยตรง
- ๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคล หรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- ๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์เสนอราคารายอื่น
- ๓.๔ หากผู้เสนอราคาเป็นผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม(SMEs) ตามรายการสินค้าที่มีชื่อตามที่สำนักงานส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมได้ขึ้นบัญชีไว้ ซึ่งพัสดุดังกล่าวตรงตามความต้องการของเทศบาลตำบลพรุฬห์ ให้แนบสำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ในขณะเข้าเสนอราคา

๔. ขอบเขตหรือแบบรูปรายการงานก่อสร้าง

ทำการต่อเติมอาคารกองคลัง โดยดำเนินการรื้อกระเบื้องหลังคา, โครงสร้างหลังคา, หน้าต่าง กระจกอลูมิเนียม, ผนัง, พื้น คสล. และรื้อย้ายเครื่องปรับอากาศ บางส่วน พร้อมก่อสร้างต่อเติมอาคารขนาดกว้างไม่น้อยกว่า ๔.๐๐ เมตร ยาวไม่น้อยกว่า ๘.๐๐ เมตร รวมพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๓๒.๐๐ ตารางเมตร พร้อมติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการฯ จำนวน ๑ ป้าย และรายละเอียดอื่นๆ ตามรายการประมาณการก่อสร้าง แบบรูป รายการละเอียด แบบแปลน ที่เทศบาลตำบลพรุฬห์ กำหนด ตั้งไว้ ๒๗๐,๐๐๐.- บาท (สองแสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน)

๕. ข้อกำหนดการใช้พัสดุที่ผลิตในประเทศ

พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องเป็นพัสดุที่ผลิตในประเทศ ตามเงื่อนไขดังนี้

- ๕.๑ วัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องเป็นพัสดุที่ผลิตในประเทศไทยไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตในประเทศ (ตามข้อ ๕.๑) ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา เพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณา ต่อไป

๖. พื้นที่ดำเนินการ

อาคารกองคลัง สำนักงานเทศบาลตำบลพรุฬห์ หมู่ที่ ๔ บ้านคลองหินแทน ตำบลพรุฬห์ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๗. ระยะเวลาดำเนินการและส่งมอบ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๘. ระยะเวลาประกันสัญญา

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว

๙. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้าง ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญา แบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร. ๐๒๐๓/ว๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๒ ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคางานจ้างเหมาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตร ดังนี้

$$P = (Po) \times (K) \text{ กำหนดให้}$$

$$P = \text{ราคางานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้กับผู้รับจ้าง}$$

$$Po = \text{ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี}$$

กรณี

$$K = \text{ESCALATION FACTOR หัก ๔\% เมื่อต้องการเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม ๔\% เมื่อต้องการเรียก}$$

ค่างานคืน

๑๐. วงเงินในการจัดหา/งบประมาณ

งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ หน้า ๙๐/๙๘ แผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา งานก่อสร้าง ประเภทค่าก่อสร้างสิ่งสาธารณูปโภค ตั้งไว้ ๒๗๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองแสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน) กำหนดราคากลาง เป็นเงิน ๓๐๔,๐๐๐.๐๐ บาท (สามแสนสี่พันบาทถ้วน)

๑๑. เงื่อนไขการชำระเงิน

จะจ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานจ้างแล้วเสร็จตามหนังสือสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ดำเนินการตรวจรับไว้เรียบร้อยแล้ว

๑๒. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้าง โดยจะต้องมีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าภาคีวิศวกร

๑๓. หลักเกณฑ์ในการพิจารณา

พิจารณาเงื่อนไขต่าง ๆ ที่ปรากฏในขอบข่ายของงานนี้ และพิจารณาราคาของผู้ยื่นข้อเสนอราคาที่เหมาะสม

๑๔. หน่วยงานรับผิดชอบโครงการ

กองช่าง เทศบาลตำบลพรุณี ตำบลพรุณี อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

คณะกรรมการกำหนดราคากลางและกำหนดขอบข่ายงานและรูปแบบงานก่อสร้าง

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นายพงศ์ศักดิ์ รักษาวงศ์)

ปลัดเทศบาล

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายศิริชัย บุญศรี)

ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายปรเมศวร์ บุญให้ผล)

หัวหน้าฝ่ายปกครอง